



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdag

2022-03-21

### § 33

## Planuppdrag för del av fastigheten Barkarby 2:2, Barkarbystaden II Södra

Dnr Kst 2022/66

### Beslut

1. Kommunstyrelsen ger planutskottet i uppdrag att upprätta förslag till detaljplan för del av fastigheten Barkarby 2:2.
2. Kommunstyrelsen godkänner kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse som förstudie för detaljplanearbetet.
3. Kommunstyrelsen ger förvaltningen i uppdrag att i det fortsatta planarbetet undersöka hur björkdungen och dess naturvärden och våtmarksmiljö i planområdets sydöstra del kan bevaras och på vis, tillsammans med den anlagda stadsparken intill, skapa en mer mångfacetterad naturupplevelse i kontrast till den urbana stadsmiljön.

### Ärendet i korthet

Syftet med ny detaljplan är att utreda och pröva en mer hållbar och sammanhållen stadsutveckling i området. Arbetet kommer att utgå från behovet av dagvattenhantering i området, vilket främst inkluderar åns kvaliteter, översvämningsproblematiken samt de nyupptäckta markförhållanden som riskerar att försura ån. Andra värdeskapande aspekter som kommer att prövas är ökad trygghet samt avskärmning av buller för en attraktivare natur- och livsmiljö i området.

### Handlingar

1. Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse 2022-02-14

### Kommunstyrelsens behandling

#### Lämnade förslag

Emma Feldman (M) yrkar bifall till kommunstyrelseförvaltningens förslag samt M, L, KD och C:s tilläggförslag att förvaltningen får i uppdrag att i det fortsatta planarbetet undersöka hur björkdungen och dess naturvärden och våtmarksmiljö i planområdets sydöstra del kan bevaras och på vis, tillsammans med den anlagda stadsparken intill, skapa en mer mångfacetterad naturupplevelse i kontrast till den urbana stadsmiljön.

#### Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med kommunstyrelseförvaltningens förslag samt M, L, KD och C:s tilläggförslag.

### Beslutet ska skickas till

Projektledningsavdelningen, bygg- och miljöförvaltningen